

Välkomstbrev Ekerums Vägsamfällighetsförening

Vi har uppfattat att ni är nyinflyttade i Ekerumsområdet och vill gärna informera er lite om vägföreningen i området.

De vägar som finns inom Ekerumsområdet förvaltas av Ekerums Vägsamfällighetsförening (EVS). Dessa vägar benämns Enskilda vägar och en samfällighetsförening måste då finnas för att förvalta vägarna, vilket innefattar en del viktiga aktiviteter. De vägar som EVS ska ansvara för beslutas av Lantmäteriet i en s.k. förrättning. Om ny exploatering äger rum, vilket ofta är fallet i vårt område, betyder det att EVS tar över ansvaret från markägaren genom en sådan förrättning.

Som förening har vi ansvar för att förvalta vägarna. Det innebär i första hand underhåll, vilket behövs eftersom vägarna utsätts för slitage, men dessutom av väder och vind som påverkar vägarnas skick. Underhåll sker varje år utifrån ett standardiserat schema, men kan även omfatta speciella åtgärder utanför normal standard. Det kan t ex uppstå skador som behöver repareras med skyndsamhet. Vidare kan det behövas ett nytt ytskikt (beläggning) på en vägsträcka. EVS ser till hela vägsträckningens bästa och det är inte alltid som en enskild andelsägares önskemål kan tillgodoses.

Som ni förstår innebär ansvaret för vägarna även att kostnader uppstår – dels för att genomföra årligt underhåll, dels för att genomföra viktiga projekt som t ex att ge en vägsträcka ny beläggning. Därför debiteras en avgift ut årligen till samtliga andelsägare. En andelsägare är den som har en fastighet, oavsett form, där man behöver använda EVS vägar för att transportera sig i området. Varje andelsägare har ett andelstal, som beslutas av Lantmäteriet och avgiften baseras i huvudsak på vilket andelstal man har. Styrelsen för EVS beslutar om avgiftens storlek.

Styrelsen består av representanter för andelsägarna. De kostnader som uppstår beror på att vi anlitar externa partners för att genomföra arbeten på och runt vägarna. Varje år inträffar en årsstämma, där styrelsen informerar om det gångna året och där också val av styrelseledamöter och andra nyckelpersoner genomförs.

Nedan några viktiga saker för dig som nu är medlem i EVS

- Anmäl din mail-adress till EVS
- Om du säljer din bostad – anmäl ny ägare till EVS
- Snöröjning – sköts av Borgholms kommun. Om du är mantalsskriven på bostaden ska du anmäla detta på kommunens hemsida avseende snöröjning.
- Köra på vägarna – följ hastighetsbegränsningar och kör lugnt. Kom också ihåg att golfbilar är likställda med vanliga bilar och därför krävs körkort för att köra den.

Om ni har frågor om något som har med vägarna att göra, kan ni kontakta styrelsens ordförande. Nuvarande ordförande är Hans Björkborg, som nås på email hans@bjorkborg.se. Denna mail-adress är tills vidare att gälla som föreningens.

Styrelsen för Ekerums Vägsamfällighet