



Nybyggnadskarta över  
**RUNSBÄCK 7:97**

Upprättad på samhällsbyggnadskontoret/  
verksamhet kart- och mät, 2021-06-09

Adress och fastighet

Adress: Nybrovägen 44, Färjestaden  
Fastighetens areal: 1206 kvadratmeter

Andel i: VÄGF RUNSBÄCK GA:5

Ev. flytt av belysningsstolpar och kopplingsskåp  
bekostas av fastighetsägaren.

Planer och bestämmelser

Detaljplan: 0840-P420  
Detaljplan laga kraft: 2009-10-21  
Genomförandetiden utgått.  
Planbestämmelser se bil A

VA-uppgifter:

----- V Vattenservis  
----- S Spillvattenservis

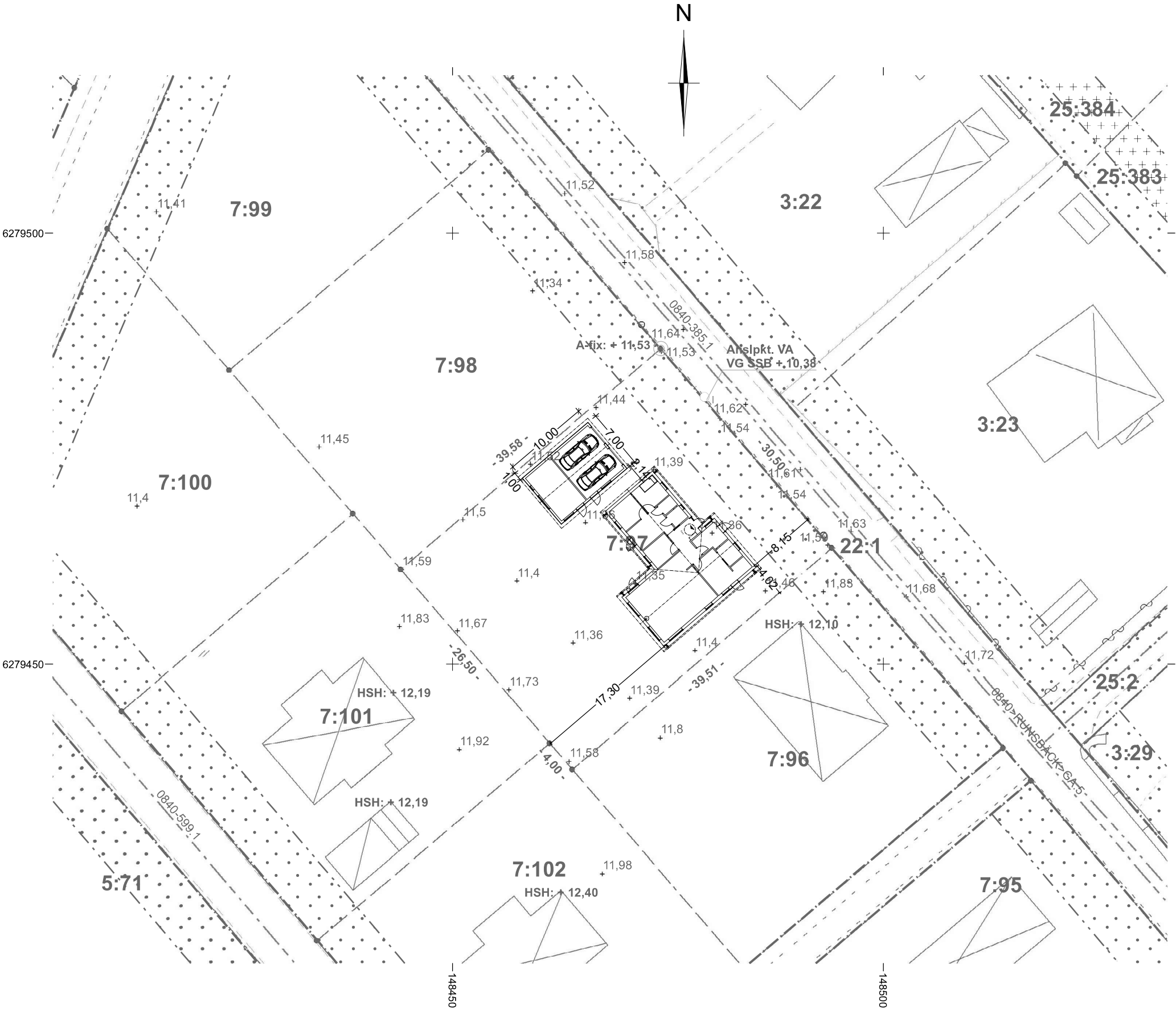
V-S -servis är befintlig.  
Förbindelsepunkten skall vara belägen ca 0,5 m utanför  
fastighetsgränsen med plan och höjdläge som framgår av kartbilden.  
Höjd på vattengång i förbindelsepunkt för spillvattenservis + 10,38 m  
OBS! Dagvatten får ej tillföras spillvattenledningen.

Arbetsfix

A-FIX överkant rör + 11,53 m

Teckenförklaring:

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Rättighetsgräns
- Körbar utfart får inte anordnas
- ga:1 Gemensamhetsanläggning
- Belysningsstolpe
- Elskåp
- +0.00 Befintlig markhöjd
- Staket
- Mur
- Häck
- Marken får inte bebyggas



Byggherrens uppgifter:  
Föreslagen höjd för källargolv ök+.....  
färdigt golv/sockelhöjd +.....

Format för utskrift: A3L  
Koordinatsystem plan: SWEREF 99 16 30  
Koordinatsystem höjd: RH 2000

Mätning utförd av: Tobias Meister  
Kartan upprättad av: Tobias Meister  
Kartan kontrollerad av: Anders Adriansson

